



ARJEPLOGS
KOMMUN
ÄRJEPLUOVE KOMMUVIENNA

Detaljplan för fastigheten SLAGNÄS 2:19

Arjeplogs kommun, Norrbottens län

Ett förslag till detaljplan för fastigheten Slagnäs 2:19, daterat 2023-10-20, har upprättats av miljö- och byggenheten vid Arjeplogs kommun.

Syftet med detaljplanen är att skapa planmässiga förutsättningar för bostäder, kontor, tillfällig vistelse och besöksanläggningar.

Samråd har hållits under tiden 2023-09-27 till och med 2023-10-12. Inkomna synpunkter under samrådet redovisas i samrådsredogörelse, daterad 2023-10-20.

Granskningsförfarandet

Efter samrådet har detaljplanen varit utställd för granskning under tiden 2023-10-26 till och med 2023-11-12.

Underrättelse om granskning har meddelats berörda sakägare, statliga och kommunala instanser, samebyar samt övriga som ansetts berörda.

Detaljplanen har under granskningstiden varit tillgänglig på Arjeplogs kommun (Tingsbacka) samt på kommunens hemsida.

INKOMNA GRANSKNINGSYTTRANEN

Följande skriftliga synpunkter har inkommit under granskningstiden:

- | | |
|------------------------------------|------------|
| 1. Länsstyrelsen i Norrbottens län | 2023-10-25 |
| 2. Lantmäteriet | 2023-11-08 |
| 3. Trafikverket | 2023-10-26 |

I det följande återges samtliga skriftliga yttranden som inkommit under granskningstiden. Länsstyrelsen i Norrbottens läns yttrande redovisas i sin helhet.

Kommunens kommentar till inkomna yttranden följer efter respektive yttrande.

MYNDIGHETER

Länsstyrelsen i Norrbottens län

Beskrivning av ärendet

Detaljplanen har överlämnats till länsstyrelsen för granskning i enlighet med 5 kapitlet 11 § plan- och bygglagen (2010:900). Detaljplanen handläggs med standardförfarande.

Enligt 5 kapitlet 22 § plan- och bygglagen ska länsstyrelsen under gransknings-tiden yttra sig över planförslaget, om planförslaget enligt länsstyrelsens bedömning innebär att någon av överprövningsgrunderna i 11 kapitlet 10 § plan- och bygglagen inte följs eller tillgodoses.

Länsstyrelsen har lämnat samrådsyttrande 12715-23 den 27 september 2023.

Syftet med detaljplanen

Syftet med detaljplanen är att skapa planmässiga förutsättningar för bostäder, kontor tillfällig vistelse och besöksanläggningar.

Aktualitet och överensstämmelse med översiktsplanen

Länsstyrelsen bedömer att kommunens översiktsplan är aktuell enligt 5 kapitlet 7 § plan- och bygglagen och att detaljplaneförslaget överensstämmer med översiktsplanen enligt 4 kapitlet 33 § 5 punkten plan- och bygglagen.

Länsstyrelsens synpunkter - prövningsgrunder enligt PBL 11 kap. 10 §

Länsstyrelsen har inget att tillägga i fråga om hur planförslaget tillgodoser statliga eller andra allmänna intressen och bedömer, med hänsyn till prövningsgrunderna i 11 kapitlet 10 § plan- och bygglagen och nu kända förhållanden, att ett antagande av detaljplanen inte kommer att prövas.

De som medverkat i beslutet

Beslutet har fattats av enhetschef Annica Lindström med planhandläggare Thomas Steinwall som föredragande.

Kommentar

Länsstyrelsens yttrande föranleder inte någon kommentar.

Lantmäteriet

Lantmäteriet har inget att erinra.

Trafikverket

Trafikverket har inget att erinra.

REVIDERING

Inkomna synpunkter under granskningstiden har inte föranlett någon ändring av planhandlingarna. Endast redaktionella ändringar.

KVARSTÅENDE SYNPUNKTER

Inga kvarstående synpunkter.

Miljö- och byggenheten

ARJEPLOGS KOMMUN november 2023

Emil Sundström
Samhällsbyggnadschef
Arjeplogs kommun

Christian Claesson
Fysisk planerare/ Byggnadsinspektör
Arjeplogs kommun