

MBR § 50

MBR 2019/539

Antagande av detaljplan för Jäckvik 1:145 m fl**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Anta detaljplan för fastigheten Jäckvik 1:145 m.fl.

Enligt miljö-, bygg- och räddningsnämndens reglemente ska nämnden anta, ändra eller upphäva detaljplaner och andra planbestämmelser som ej är av större allmänt intresse och denna detaljplan anses inte vara av större allmänt intresse.

**Sammanfattning av ärendet**

Detaljplanen har varit ute på samråd 11 februari 2022 till och med 27 februari 2022 och ute på granskning 14 mars 2022 till och med 28 mars 2022. Syftet med detaljplanen är att skapa planmässiga förutsättningar för bostäder.

**Skäl till beslut**

Detaljplanen bedöms vara redo för antagande även om några av de yttrandena som framförts i granskningen inte till fullo anses ha blivit tillgodosedda. Trafikverket och Länsstyrelsen är de parter vars yttranden inte blivit tillgodosedda. Bedömningen grundar sig i att det som framförts i yttrandena inte är av väsentlighet för planens framtida lämplighet eller att det skulle innebära en betydande olägenhet för omgivningen eller innebära att mark- och vatten planläggs på ett olämpligt sätt.

**Upplysningar**

Detaljplanen vinner laga kraft 3 veckor efter att beslutet har tillkännagetts på kommunens anslagstavla under förutsättning att beslutet inte överklagas eller överprövas av Länsstyrelsen.

**Beslutsunderlag**

Plankarta med bestämmelser – antagandehandling, 2022-03-31.

Planbeskrivning - antagandehandling, 2022-03-31

Granskningsutlåtande, 2022-03-31.

Yttranden från Länsstyrelsen Norrbotten, Lantmäteriet, Trafikverket samt Vattenfall eldistribution, mars 2022.

Samrådsredogörelse – 2022-03-08.

**Expediering**

Meddelas sökande, Lantmäteriet, Länsstyrelsen Norrbotten, Trafikverket, ärendets handläggare, samhällsbyggnadschef.

Underrättas via digital anslagstavla.

Tillgängliggörs för allmänhet via hemsida.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------